

**REGULAMIN PROMOCJI**  
**„Dajemy więcej. Wakacyjna promocja -klimatyzacja w cenie.”**

**§ 1**

**INFORMACJE WSTĘPNE**

1. Niniejszy Regulamin określa warunki oraz zasady Akcji Promocyjnej prowadzonej pod nazwą: „Dajemy więcej. Wakacyjna promocja -klimatyzacja w cenie.” (dalej jako: „**Akcja Promocyjna**”), która dedykowana jest dla Klientów nabywających lokale mieszkalne w Inwestycji Dewelopera pn. „ATMO” we Wrocławiu (dalej jako: „**Regulamin**”). Celem Regulaminu jest umożliwienie Uczestnikom Akcji Promocyjnej otrzymania dodatkowo do lokalu zakupionego w ramach Inwestycji Dewelopera instalacji klimatyzacji - jednej jednostki wewnętrznej splitowej naściennej w pokoju dziennym oraz jednej jednostki zewnętrznej w garażu podziemnym lub na dachu budynku - do chłodzenia marki TOSHIBA wraz z montażem (dalej jako: „**Klimatyzacja**”).
2. **Akcja Promocyjna dotyczy wybranych Lokali i jest ograniczona w czasie.**
3. Akcja Promocyjna dotyczy wyłącznie następujących lokali mieszkalnych usytuowanych w realizowanej przez Organizatora Inwestycji Deweloperskiej pn. „ATMO” we Wrocławiu, przy ul. Dmowskiego w realizowanej w ramach inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na parterze i garażem podziemnym, budowanego na działkach nr 3/16, 3/55, 3/50, 3/48, 3/52, 3/32 (AM-21) oraz działkach 3/15, 3/10 (AM-22), obręb: Plac Grunwaldzki, przy ul. Dmowskiego 13 we Wrocławiu. („**Inwestycja Dewelopera**”) :
  - 1) lokale mieszkalne oznaczone nr C2.6.4, C2.6.1, C3.6.4, D1.6.2, D1.6.1, co do których Organizator nie zawarł do dnia rozpoczęcia Akcji Promocyjnej umowy rezerwacyjnej, przedwstępnej lub deweloperskiej (dalej łącznie zwane „**Lokalami**” a każdy z osobna „**Lokalem**”). Organizator dopuszcza, ale nie gwarantuje, możliwość zmiany wytypowanego do Akcji Promocyjnej Lokalu na inny wskazany przez Klienta lokal, o ile jest to lokal 3-pokojowy lub większy i co do którego Organizator nie zawarł do dnia rozpoczęcia Akcji Promocyjnej umowy rezerwacyjnej, przedwstępnej lub deweloperskiej.
4. Organizatorem akcji Promocyjnej jest: **Eiffage Immobilier Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie, ul. Domaniewska 28, 02-672 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000068456:, NIP: 5252073113, REGON: 012750878, adres e-mail: atmo@eiffage.com (dalej jako „**Organizator**” lub „**Deweloper**”)
5. Przystąpienie do Akcji Promocyjnej jest jednoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego Regulaminu.

**§ 2**

**UCZESTNICZY**

1. Uczestnikiem Akcji Promocyjnej może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która spełni warunki określone niniejszym Regulaminem (dalej jako „**Uczestnik**”).
2. Udział Uczestnika w Akcji Promocyjnej i podanie danych związanych z udziałem w Akcji Promocyjnej jest całkowicie dobrowolny.

**§ 3**

**MIEJSCE, CZAS TRWANIA ORAZ WARUNKI PROMOCJI**

1. Akcja Promocyjna odbywa się na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Akcja Promocyjna prowadzona pod nazwą „**Dajemy więcej. Wakacyjna promocja -klimatyzacja w cenie.**” rozpoczyna się **05.07.2021 roku**. Zakończenie Akcji Promocyjnej nastąpi po podpisaniu umów deweloperskich na wyznaczoną przez Dewelopera pulę 5-ciu (słownie: pięciu) Lokali, jednak nie później niż do dnia **31.08.2021 roku**.
3. W celu potwierdzenia przez Dewelopera przystąpienia Uczestnika do Akcji Promocyjnej, Uczestnik zobowiązany jest do podpisania i złożenia w biurze sprzedaży Inwestycji:
  - a) zgody na przetwarzanie danych osobowych;

- b) oświadczenia o zaakceptowaniu niniejszego Regulaminu,
  - c) oświadczenia o zobowiązaniu się do podpisania umowy deweloperskiej w terminie 7 dni od potwierdzenia przez Dewelopera możliwości przystąpienia do Akcji Promocyjnej (potwierdzenie nastąpi nie później niż 3 dni od dnia zgłoszenia chęci przystąpienia do Akcji Promocyjnej).
4. Potwierdzeniem przystąpienia Uczestnika do Akcji Promocyjnej będzie złożenie przez Dewelopera podpisu na oświadczeniu, o którym mowa w ustępie 3 powyżej. Informacje o tym ile mieszkań z puli, o której mowa w ust. 2 powyżej nie została wyczerpana, Uczestnik znajdzie w biurze sprzedaży Dewelopera pod adresem : ul. Dmowskiego 3 lok. U1, 50-203 Wrocław, pod e-mail: [atmo@eiffge.com](mailto:atmo@eiffge.com) lub pod numerem telefonu : **664 523 523** lub **664 135 000**
  5. W celu skorzystania przez Uczestnika Akcji Promocyjnej, niezbędne jest :
    - a) uzyskanie przez Uczestnika w trakcie trwania Akcji Promocyjnej potwierdzenia przystąpienia do Akcji Promocyjnej podpisanego przez Organizatora, o którym mowa w ust. 4 powyżej ;
    - b) zaakceptowanie przez Uczestnika do dnia podpisania umowy deweloperskiej dot. Lokalu Planu Lokalu wraz ze wskazaniem miejsca lokalizacji Klimatyzacji w pokoju dziennym,
    - c) podpisanie umowy deweloperskiej w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez Uczestnika potwierdzenia możliwości przystąpienia do Akcji Promocyjnej.
  6. Brak spełnienia któregokolwiek z ww. wymogów (a-c powyżej) skutkuje brakiem możliwości skorzystania z Akcji Promocyjnej i instalacji Klimatyzacji na zasadach określonych w Regulaminie. W przypadku niepodpisania umowy deweloperskiej w terminie wyznaczonym w Regulaminie, potwierdzenie przystąpienia do Akcji Promocyjnej traci swoją ważność.
  7. Uczestnikiem Akcji Promocyjnej nie może być osoba, która ma zawartą na dzień rozpoczęcia Akcji Promocyjnej umowę rezerwacyjną, przedwstępną lub deweloperską zawartą z Organizatorem dotyczącą lokalu w Inwestycji Dewelopera. Uczestnikiem Akcji Promocyjnej nie może być osoba, która zawarła umowę deweloperską na zakup lokalu mieszkalnego innego niż wskazanego w §1 ust. 3 powyżej lub która nie spełni wymogów określonych w niniejszym Regulaminie.
  8. Akcja Promocyjna polega na wykonaniu dla Uczestnika, po spełnieniu wymogów opisanych w Regulaminie, dostawy i montażu oraz podłączenia w pokoju dziennym jednej jednostki wewnętrznej splitu naściennego oraz jednej jednostki zewnętrznej w garażu podziemnym lub na dachu budynku, do chłodzenia marki TOSHIBA. Szczegółowa specyfikacja Klimatyzacji przypadającej na dany Lokal stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu.
  9. Akcja Promocyjna obejmuje montaż Klimatyzacji w pokoju dziennym w Lokalu w lokalizacji wskazanej na Planie Lokalu, zaakceptowanym przez Uczestnika przy podpisaniu umowy deweloperskiej, a dostępnym przed zawarciem umowy deweloperskiej w biurze sprzedaży Dewelopera pod adresem: ul. Dmowskiego 3 lok. U1, 50-203 Wrocław lub wysłanym Uczestnikowi na wniosek złożony pod e-mail: [atmo@eiffge.com](mailto:atmo@eiffge.com).
  10. Instalacja systemu rur freonowych i kabla zasilającego oraz sterującego Klimatyzacji będą przebiegały po suficie i na ścianach pomiędzy szachtem a jednostką wewnętrzną, nie będzie zabudowana przez Dewelopera, a jej ewentualna zabudowa zostanie wykonana przez Uczestnika, co Uczestnik przyjmuje do wiadomości i akceptuje.
  11. Wykonanie Klimatyzacji nie uwzględnia ewentualnego wyposażenia dodatkowego do Klimatyzacji ponad ten wskazany w szczegółowej specyfikacji Klimatyzacji, a stanowiący Załącznik nr 1 do Regulaminu lub w pomieszczeniu innym niż pokój dzienny Lokalu. Akcja Promocyjna nie uwzględnia innego modelu Klimatyzacji ponad ten, który został wskazany w Regulaminie. Za zgodą Organizatora istnieje możliwość montażu instalacji klimatyzacji równoważnej do wskazanej ze szczegółowej specyfikacji, stanowiącej Załącznik nr 1 do Regulaminu. Rozbudowa instalacji Klimatyzacji o ewentualne dodatkowe urządzenia, instalacje i wyposażenie dodatkowe możliwa będzie do wykonania przez Dewelopera po dokonaniu zlecenia przez Uczestnika zmian lokatorskich w powyższym zakresie za dodatkowym wynagrodzeniem.
  12. Dostawa i montaż Klimatyzacji nastąpi w terminach wynikających z umowy deweloperskiej.
  13. Uczestnik ma prawo zrezygnować z dostawy i montażu Klimatyzacji w trakcie trwania umowy deweloperskiej, do czasu jej zainstalowania.
  14. Rezygnacja z instalacji Klimatyzacji nie podlega wymianie na gotówkę ani jakiegokolwiek inne świadczenie.

#### § 4

#### REKLAMACJE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Organizator nie ponosi żadnej odpowiedzialności za jakiegokolwiek skutki błędnych lub nieprawdziwych danych podanych Organizatorowi przez Uczestnika.
2. W przypadku stwierdzenia przez Organizatora nadużyć ze strony Uczestnika lub prób obejścia Regulaminu, Organizator ma prawo wyłączyć Uczestnika z uczestnictwa w Akcji Promocyjnej przesyłając mu stosowne zawiadomienie w formie pisemnej.
3. Uczestnik, który uzna, że jego prawa związane z uczestnictwem w Akcji Promocyjnej zostały naruszone, ma prawo zgłosić do Organizatora reklamację.
4. Pisemna reklamacja powinna zostać złożona osobiście lub przesłana listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres: Eiffage Immobilier Polska sp. z o. o., ul. Domaniewska 28, 02-672 Warszawa.
5. Reklamacja powinna być wniesiona nie później niż w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia naruszenia oraz powinna zawierać dokładne dane osobowe Uczestnika, jego adres korespondencyjny oraz wskazanie przyczyny złożenia reklamacji.
6. Reklamacje będą rozpatrywane przez Organizatora w terminie 30 dni od daty doręczenia reklamacji na adres wskazany w ust. 3 powyżej.
7. Organizator powiadomi osobę zgłaszającą reklamację o sposobie jej rozpatrzenia listem zwykłym, na adres wskazany w reklamacji. Dla zachowania terminu rozpoznania reklamacji opisanego w ust. 3 powyżej, miarodajna będzie data nadania przesyłki pocztowej przez Organizatora.

#### § 5

#### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych jest Organizator - Eiffage Immobilier Polska sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Domaniewskiej 28, 02 -672 Warszawa.
2. Uczestnik może kontaktować się z Organizatorem w każdym przypadku dotyczącym jego danych osobowych: telefonicznie, drogą korespondencyjną lub pocztą elektroniczną na adres [privacyEIP.poland@eiffage.com](mailto:privacyEIP.poland@eiffage.com)
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Akcji Promocyjnej na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia o ochrony danych osobowych (dalej RODO), wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Organizatora w związku z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO oraz w prawie uzasadnionym interesie Organizatora tj. w celach marketingowych i dochodzenia ewentualnych roszczeń na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji Akcji Promocyjnej oraz obowiązków wynikających z Akcji Promocyjnej oraz po ich wygaśnięciu do końca okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub wynikającego z właściwych przepisów prawa.
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do przystąpienia i realizacji Akcji Promocyjnej.
6. Do przetwarzania danych osobowych Organizatora może angażować zewnętrzne podmioty (np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, podmioty nabywające wierzytelności, banki, podwykonawcy świadczący usługi marketingowe, księgowo, prawne, wsparcia IT, itp.).
7. W ramach uzasadnionego celu administratora, dla wewnętrznych celów administracyjnych, możemy udostępniać dane osobowe spółkom z grupy Eiffage poza granicami Polski, w szczególności: Eiffage SA (Francja) Eiffage Construction SAS (Francja), Eiffage Systemes D'Information SNC (Francja).
8. Uczestnikowi przysługuje prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz ich przenoszenia. Uczestnikowi przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Uczestnikowi przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora, a także sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych osobowych na potrzeby marketingu.

**§ 6**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Treść niniejszego Regulaminu jest dostępna w biurze sprzedaży inwestycji przy ul Dmowskiego 3/U1, 50-203 Wrocław oraz w siedzibie Zamawiającego przy ul. Domaniewskiej 28 w Warszawie oraz na stronie internetowej [www.atmo-sfera.pl](http://www.atmo-sfera.pl).
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie znajdują powszechnie obowiązujące przepisy.

\_\_\_\_\_  
(data i podpis Organizatora)

Załącznik :

1. Szczegółowa Specyfikacja Klimatyzacji dla danego Lokalu ;